

DiSa Hausverwaltung e.K. - Tinsdaler Weg 3 - 22880 Wedel

Frau und Herr
 XXXXXXXXXXXX
 XXXXXXXXXXXX
 XXXXXXXXXXXX
 22880 Wedel

Aufwendungen nach §35a EStG	
Verwaltungseinheit:	R xxxxxx E / 0100
Lage:	Hs. 1 EG links
Datum:	22.03.2019
Bearbeiter:	ppa. xxxxxxxxxx
Telefon:	04103 - 18 99 025
Email:	info@disahv.de

Sehr geehrte Frau xxxxx,
 sehr geehrter Herr xxxxx,

hiermit erhalten Sie die Aufstellung über den Anteil der nach §35a Einkommenssteuergesetz (EStG) begünstigten Aufwendungen im Zeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2018 für das Objekt Riststraße 1/1a, 22880 Wedel.

Aufwendungen für die Inanspruchnahme von haushaltsnahen Dienstleistungen				
Leistung	Zahlbetrag	nicht abzugsfähige Aufwendungen	abzugsfähige Aufwendungen	Ihr Anteil
Hausmeister/Hausreinigung/Winterdienst	3.914,94 €	367,72 €	3.547,22 €	340,56 €
Summe				340,56 €

Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Handwerkerleistungen				
Leistung	Zahlbetrag	nicht abzugsfähige Aufwendungen	abzugsfähige Aufwendungen	Ihr Anteil
Wartung Rauchwarnmelder	208,81 €	0,00 €	208,81 €	20,71 €
Heizkosten	255,85 €	0,00 €	255,85 €	24,56 €
Instandhaltungen/Reparaturen	905,28 €	287,96 €	617,32 €	59,25 €
Summe				104,52 €

Dieses Schreiben dient zur Vorlage beim Finanzamt. Bitte beachten Sie, dass die Entscheidung darüber, welche Positionen im Rahmen der Einkommenssteuererklärung berücksichtigt werden können, ausschließlich der zuständigen Finanzbehörde obliegt.

Die Höchstgrenzen nach §35a Abs. 1 und 2 wurden in der jeweiligen Summe pro Leistungstyp nicht berücksichtigt.

Mit freundlichen Grüßen
 DiSa Hausverwaltung e.K.